

Referat fra ordinært menighedsmøde i Købnerkirkens Baptistmenighed, søndag d. 22. januar 2012, kl. 12.00

Forhandlingsleder: Jan Kaas Henriksen
Referent: Lisbeth G. Mølgaard

Tilstede: 26 medlemmer

0. Præstens dagbog

1. Dagsorden og Protokol

1.1 Dagsorden – Evt. tilføjelser:

Ingen.

Protokol: Godkendt.

2. Missions- og menighedsopgaver

2.1 Menighedsrådets konstituering v/JK:

Formand: Jan Kaas Henriksen.

Ordstyrer: Kirsten Dreijr Dinesen.

2.2 Status vedr. Kirke4Byen v. LGM:

Det 3-årige projekt Kirke4Byen er nu ved at nå sin afslutning.

Styregruppen har arbejdet på at finde muligheder for en videreførelse af Kirke4Byen efter projektets udløb. Det har imidlertid ikke været muligt at finde økonomi for Kirke4Byen som helhed. Men ledergruppen arbejder med at lade dele af aktiviteterne fortsætte med frivillig arbejdskraft.

Styregruppen arbejder med, hvorledes man kan evaluere projektet, så nyttig viden kan bruges fremover, afvikle de aktiviteter, der ikke skal fortsætte, og komme videre med de aktiviteter, der kan fortsætte.

Det er endvidere planlagt, at styregruppen og partnerkirkernes menighedsråd holder møde d. 29.02.12.

2.3 Præsentation af udkast til nye vedtægter for Købnerkirken v. JKO:

Udkast til nye vedtægter for Købnerkirken blev uddelt og ligger som bilag.

Som forlæg er brugt Baptistkirken i Danmarks norm for lokale menigheders vedtægter.

Væsentligste ændringer i forhold til nuværende vedtægt er under punkterne:

- Formål
- Medlemskab
- Menighedsmøde

Menigheden bedes drøfte oplægget og vil blive indkaldt til møde, hvor oplægget kan kommenteres. Det endelige oplæg vil herefter blive fremlagt på menighedsmøde.

2.4 Byggeprojekt

2.4.1 Forslag om igangsættelse af byggeprojektet fase 1 v/JM:

Københavns Kommune har udfærdiget tegninger til omlægningen af Skotlands Plads, og har medtaget de planer, vi har til arealet foran krypten.

Indhold af byggeprojekt fase 1: Kryptsal inkl. kloaksystem, ny el, ventilation, gulvvarme, klinkegulv, cafekøkken/disk.

Organisering af byggeprojektet:

- Bygherre: Købnerkirken.
- Arkitektrådgiver: Peter G. Wahlberg – firmaet in_situ.
- Ingeniørrådgiver: Bang og Beenfeldt.

På mødet blev vedtaget at nedsætte et byggeudvalg bestående af Jan Kaas Henriksen, Rene Hansen og Jesper Mølgaard. Byggeudvalget skal rapportere til menighedsrådet og menighedsrådet. Byggeudvalgets opgave er løbende at mødes med arkitektrådgiver, ingeniørrådgiver og på Købnerkirkens vegne træffe de beslutninger, der skaber fremdrift i byggeriet.

Plan over byggefase 1 ligger som bilag.

Menighedsrådet tilsluttede sig igangsættelse af byggefase 1.

Håbet er at fase 1 er færdigt til oktober 2012, hvis vi begynder nu. Øvrige byggefaser skal iværksættes, efterhånden som økonomien er til det.

2.4.2 Første vedtagelse af optagelse af lån: JM/JK:

Optagelse af et fast forrentet 10-årigt byggelån på 1,2 millioner kr. med en årlig ydelse på ca. 140.000kr

Totalbudget for hele Skotlands Plads projektet er 13.200.000kr.

Egenfinansiering: Københavns Kommune 5.700.000kr og Købnerkirken 2.100.000kr.

Ekstern finansiering v. fonde og offentlig støtte er 5.400.000kr.

På mødet blev det med et flertal for, én stemme imod og 2 stemmer "ved ikke" vedtaget at optage et fast forrentet 10-årigt byggelån på 1,2 millioner kr med en årlig ydelse på ca. 140.000kr. Lånet skal sammen med byggefond, donationer og forsikringspenge vedr. vandskade dække udgifter til byggefase 1.

Anden afstemning vedr. optagelse af lånet skal ske på ekstraordinært menighedsrådsmøde d. 12.02.12.

Det er vigtigt at vi giver vores bidrag på månedlig basis. Husk at underskrive forpligtelseserklæring. Og husk at opgive bidragsnummer ved indbetaling på byggekontoen.

Derudover må vi arbejde på og bede for, at fondene vil yde. Planen er at benytte Mogens Videbæk som fundraiser ved nogle fonde. Andre fonde kan vi selv søge.

Noget af det første konkrete arbejde, der sættes i gang, er jordbundsundersøgelser. På et ældre kort er et gadekær og en å indtegnet – stedet svarer til Købnerkirkens placering i dag!

2.5 Evt. nyt fra udvalgene:

Jan Kornholt – Gudstjeneste og undervisning:

- Fælles gudstjeneste d. 5.02.12 med International Baptistkirke på Amager – afholdes i Købnerkirken.
- Fastelavnsgudstjeneste d. 19.02.12: Fest sammen med gårdlauget. Børnegospelkoret synger.
- Planer om en torsdag aften i foråret, hvor man taler om gudstjenesternes form.
- Temagudstjeneste en gang om måneden: D.12.02. "Tid", d. 25.03. "Penge".

- "At leve er at rejse" – ny undervisningsrække i marts.

Maj-Britt Rasmussen informerede om, at man arbejder på nye tiltag m.h.t. rengøring af kirken.

3. Medlemsforhold

3.1 Omsorg – Meddelelse om afgang/ændringer og andet vedr. medlemslisten: [...]

4. Nyt fra BaptistKirken i Danmark

Baptistkirken i Danmark har fået ny hjemmeside.

Vores byggeprojekt figurerer på Baptistkirken i Danmarks hjemmeside.

På Missionstævnet d. 29. juli til d. 4. august 2012 deltager Amager Gospelkor med koncert den 29. juli. Menighederne kan søge om at stå for salg fra pølsevogn under Missionsstævnet, hvilket Købnerkirken har gjort. Såfremt vi får salget tildelt, er der behov for hjælpere. Overskuddet fra salget vil skulle gå til Byggefonden.

Forårets regionale samtale i Roskilde finder sted d. 22.03.12.

Generalsekretær Lone Møller Hansen har planlagt at besøge samtlige baptistkirkers menighedsråd, og hun mødtes med Købnerkirkens menighedsråd i december. Blandt emner fra mødet kan nævnes:

- Til Blå bog om kendte baptister efterlystes forfatter til artikel om Bredahl Petersen. Alice Johansen Stolt modtog denne udfordring og har afleveret artikel.
- Købnerkirken kan låne mødelokale i Baptistkirken i Danmarks kontorer.
- Indbyrdes orientering.

5. Økonomi

5.1 Årsregnskab og status for menigheden i 2011 v/AL:

Alle regnskaber er reviderede og godkendt af menighedens revisor og bliver trykt i Årsberetningen.

Driftsregnskabet viser et underskud på 566.127kr, hvilket skyldes flere ting:

- Manglende huslejeindtægt ca. 11.000kr pga. Unic's fraflytning.
- Ekstra varmeregning på ca. 45.000kr.
- Ny kirketrappe 382.223kr – inkl. ingeniørrådgivning og tilsyn.
- Udgifter til arkitekt 41.626kr til indledende undersøgelser i forbindelse med ombygning.

Det reelle underskud er ca. 180.000kr.

Efter forklaring på enkelte spørgsmål fra salen blev regnskabet godkendt.

5.2 Årsregnskaber Særlige Konti 2011 v/AL:

Særlige konti blev gennemgået og godkendt. Ingen særlige bemærkninger.

5.3 Godkendelse af omlægning af lån i Købnerhus v. JK:

Købnerhus optager et lån på 3,6 mill.kr. til indfrielse af bestående prioriteter med samme årlige ydelse som nuværende.

Omlægningen af lånet (primært et 30-årigt fastforrentet lån på 3,5%) giver et provenu til menigheden på 1.800.000kr.

På mødet blev omlægning af lånet godkendt. Skal til 2. afstemning på ekstraordinært menighedsmøde d. 12.02.12.

6. Korrespondance

6.1. Takkebreve:

Intet.

6.2. Diverse korrespondance:

Intet.

7. Eventuelt

Gospelkoret planlægger loppemarked d. 4. marts som hjælp til at finansiere korets tur til England.

Forslag til at bladet Baptist.dk uddeles i kirken og ikke sendes direkte til medlemmerne, idet forsendelsen er bekostelig. Baptist.dk er imidlertid et projekt i BiD-regi og styres derfra.

Et medlem ønsker, at gelænderet midt på hovedtrappen genopsættes.

På forespørgsel oplyses det, at menighedsrådet ikke har hørt fra Købnerhus' bestyrelse. Dåbsgraven er utæt. Ønske om at skaden udbedres.

Lis Kongsvad har forpligtelseserklæringer parat til udfyldelse og underskrivelse.

Næste menighedsmøder:

Ekstraordinært møde søndag d. 12. februar 2012, kl. 12.00 med 2. afstemning vedr. byggelån.

Ordinært møde søndag d. 25. marts 2012, kl. 12.00